

ЗНАЙТЕ СВОИ ПРАВА: ОСТЕРЕГАЙТЕСЬ МОШЕННИЧЕСТВА — АФЕР С ДОГОВОРНЫМИ ДОКУМЕНТАМИ

Если вы просрочили выплату по ипотеке, остерегайтесь лиц, которые просят предоплату за изменение условий ипотеки или хотят обманным путем выжить вас из дома.

ЗАЩИТИТЕ СЕБЯ!

- **НЕ** соглашайтесь на авансовые платежи. Это почти всегда незаконно. Услуги компании по изменению условий ипотеки оплачиваются только после того, как такие изменения были внесены.
- **НЕ** доверяйте компании, занимающейся изменением условий ипотеки, которая «гарантирует» положительный исход дела. Банки не всегда идут на изменения таких условий, при этом вам всегда доступны услуги, оказываемые надежными компаниями на безвозмездной основе. Такие компании помогут вам подать заявление на изменение условий ипотеки и снизить ежемесячный платеж по кредиту.
- **НЕ** следуйте советам прекратить выплаты по ипотеке или объявить себя банкротом или бездействовать.
- **НЕ** направляйте платежи по ипотеке никому другому кроме компании, предоставляющей вам выписку по ипотеке.
- **НЕ** подписывайте никаких документов о передаче ваших обязанностей по ипотеке или права собственности на ваш дом компании, занимающейся изменением условий ипотеки.
- **НЕ** продавайте какую-либо часть унаследованного вами дома, не проконсультировавшись предварительно с юристом, которого вы знаете и которому доверяете.

ДОСТУПНА БЕСПЛАТНАЯ ЮРИДИЧЕСКАЯ ПОМОЩЬ!

- Найдите юрисконсульта по жилищным вопросам, утвержденного HUD, или уполномоченную юридическую организацию.
- Legal Services NYC поможет домовладельцам составить ответ, обеспечит юридическое представительство и другие услуги по предотвращению потери недвижимости. Мы оказывает услуги совершенно бесплатно.

Сведения, приведенные в данном информационном бюллетене, не является юридической консультацией.



917-661-4500

Legal Services NYC | 40 Worth Street, Suite 606, New York | legalservicesnyc.org

* Сведения, приведенные в данном информационном бюллетене, не являются юридической консультацией.